

**AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI  
ANNO 2017**

<b>Giugno 1995 =</b>				<b>£ 484.000,00</b>
Indice giugno 1995= 123,80 - Indice giugno 1996 = 101,00 Base 1995 = 100 - Coefficiente di raccordo tra base 1990 e base 1995 = 1,232				
<b>Giugno 1996 =</b>	484.000,00	X 101,000	: 123,800	X 1,232 = <b>£ 486.470,82</b>
Indice giugno 1997 = 103,60 Indice giugno 1998 = 107,60				
<b>Giugno 1997 =</b>	486.470,82	X 103,600	: 101,000	= <b>£ 498.993,84</b>
Coefficiente di raccordo tra base 1998 e base 1995 = 1,0285 (recupero IRAP)				
<b>Giugno 1998 =</b>	498.993,84	X 102,700	: 103,600	X 1,029 = <b>£ 509.004,06</b>
Indice giugno 1998 = 103,60 - Indice giugno 1999 = 104,60				
<b>Giugno 1999 =</b>	509.004,06	X 104,600	: 102,700	= <b>£ 518.420,88</b>
Indice giugno 1999 = 104,60 - Indice giugno 2000 = 107,7				
<b>Giugno 2000 =</b>	267,74	X 107,700	: 104,600	= <b>€ 275,68</b>
Indice giugno 2000 = 107,70 - Indice giugno 2001 = 110,10				
<b>Giugno 2001 =</b>	275,68	X 110,100	: 107,700	= <b>€ 281,82</b>
<b>OMISSIS</b>				
<b>Giugno 2007 =</b>	336,88	X 127,100	: 122,200	= <b>€ 350,39</b>
Indice Giugno 2007 = 127,10 - Indice giugno 2008 = 133,00				
<b>Giugno 2008 =</b>	350,39	X 133,000	: 127,100	= <b>€ 366,65</b>
Indice Giugno 2008 = 133,00 - Indice giugno 2009 = 111,60 Coefficiente di raccordo tra base 2005 e base 2000 = 1,186				
<b>Giugno 2009 =</b>	366,65	X 111,600	: 133,000	X 1,186 = <b>€ 364,88</b>
Indice giugno 2009 = 111,6; Indice giugno 2010 = 113,6				
<b>Giugno 2010 =</b>	364,88	X 113,6	: 111,6	= <b>€ 371,42</b>
Indice giugno 2010 = 113,6; Indice giugno 2011 = 117,8				
<b>Giugno 2011 =</b>	371,42	X 117,8	: 113,6	= <b>€ 385,15</b>
Indice giugno 2011 = 117,8; Indice giugno 2012 = 120,4				
<b>Giugno 2012 =</b>	385,15	X 120,4	: 117,8	= <b>€ 393,65</b>
Indice Giugno 2012 = 120,4 - Indice giugno 2013 = 106,1 Coefficiente di raccordo tra base 2010 e base 2005 = 1,133				
<b>Giugno 2013 =</b>	393,65	X 106,1	: 120,4	X 1,133 = <b>€ 393,03</b>
Indice giugno 2013 = 106,1; Indice giugno 2014 = 105,7				
<b>Giugno 2014 =</b>	393,03	X 105,7	: 106,1	= <b>€ 391,55</b>
Indice giugno 2014 = 105,7; Indice giugno 2015 = 106,0				
<b>Giugno 2015 =</b>	391,55	X 106	: 105,7	= <b>€ 392,66</b>
Indice giugno 2015 = 106,0; Indice giugno 2016 = 106,7				
<b>Giugno 2016 =</b>	392,66	X 106,7	: 106	= <b>€ 395,26</b>

**Costo di costruzione aggiornato in base  
all'indice ISTAT da assumere per il 2017**

**€/mq. 395,26**