

## ALIQUOTE IMU E TASI PER IL 2018

L' IMU e la TASI deve essere versata utilizzando il modello F24 e con la suddivisione in **DUE rate**:

<b>acconto</b> , pari al 50% del dovuto	<b>18 giugno 2018</b>
<b>saldo</b> a conguaglio	<b>17 dicembre 2018</b>
unica soluzione	<b>18 giugno 2018</b>

Riportiamo le aliquote per il calcolo dell'IMU e della TASI per le varie tipologie di immobili per il Comune di Prato Sesia.

TIPOLOGIA	Aliquota IMU	Aliquota TASI
ABITAZIONE PRINCIPALE E ASSIMILATE (pensionati residenti estero - anziani Casa di Riposo purchè non locate) CON RELATIVE PERTINENZE (C2 es. cantina, C6 garage, C7 tettoia) max una per ciascuna categoria	ESENTE	ZERO
ABITAZIONE PRINCIPALE CAT.A/1, A/8 e A/9 (abitazioni di lusso) E RELATIVE PERTINENZE (C2,C6,C7) max una per ciascuna categoria	5,00 per mille detrazione € 200,00	ZERO
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A GENITORI E FIGLI	8,6 per mille*	ZERO
IMMOBILI CONCESSI IN USO GRATUITO A GENITORI E FIGLI CON CONTRATTO DI COMODATO REGISTRATO (BASE IMPONIBILE RIDOTTA AL 50%)	8,6 per mille*	ZERO
ALTRI IMMOBILI (seconde case, garages, magazzini, negozi, uffici, laboratori arti e mestieri ecc.)	9,6 per mille	ZERO
FABBRICATI INAGIBILI, INABITABILI, DI INTERESSE STORICO (BASE IMPONIBILE RIDOTTA AL 50%)	9,6 per mille	ZERO
FABBRICATI CAT. D (opifici, fabbricati destinati ad attività industriali e commerciali, banche ecc.)	9,6 per mille (2 per mille quota comune) (7,6 per mille quota Stato)	ZERO
AREE FABBRICABILI	9,6 per mille	ZERO
TERRENI AGRICOLI	ESENTI	ZERO
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA E NON LOCATI	ESENTE	1,00 per mille
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE (con funzioni produttive connesse alle attività agricole)	ESENTE	1,00 per mille

\* Condizione necessaria per usufruire dell'aliquota è la presentazione, a pena di decadenza dal beneficio, da parte dei soggetti passivi: delle unità IMMOBILIARI CONCESSE IN USO GRATUITO, di un'apposita AUTOCERTIFICAZIONE scaricabile dal sito del comune